Отчет ООО "УК"Абсолют"
по текущему ремонту за 2021г.

Менделеева, 1				
ДОХОДЫ в 2021г.			**МКД находится в управлении с 01.01.2020г.**	
Баланс МКД на 01.01.2021г.	руб.	**96 993,66**	**Расходы в 2021г.**	**384 815,38**
Общая площадь МКД	м2	**2 917,47**		
Тариф по ТР с 01.01.2020г.	руб.	**6,50**		
Начисления по тарифу ТР за месяц с 01.01.2020г.	руб.	**18 963,56**		
Тариф по ТР с 01.08.2021г.	руб.	**4,50**		
Начисления по тарифу ТР за месяц с 01.08.2021г.	руб.	**13 128,62**		
Начисления от провайдеров	руб.	**17 400,00**		
Начисления за 12 мес. по тарифу ТР	руб.	**198 387,96**		
Всего начислено за 12 мес. с учетом баланса и провайдеров	руб.	**312 781,62**	**Баланс на 01.01.2022г.**	**-72 033,76**

Выполненные работы в 2021 году

Вид работ	Ед. изм	Объем работ	Стоимость работ			Место проведения работ	Исполнитель	Дата выполнения, № акта
			Основной план	Непредвиденные расходы	Предыдущие периоды			
Ремонт системы водоотведения	м.п	2,5		3 887,00		кв.55,59	ООО "Анри"	31.07.2021г.№815
Ремонт скамейки	шт	1,0		487,00		подъезд № 1	ООО "Анри"	31.07.2021г.№867
Отключение и подключение трансформаторной подстанции	услуга	1,0	5 060,68				Ульяновская городская электросеть	19.07.2021г.
Ремонт электрохозяйства (ВРУ)	шт	1,0	116 694,00			подвал	ООО "Анри"	31.08.2021г.№880
Замена магистрального кабеля и ремонт подвального освещения	м.п/шт	200/43	203 183,00			подвал	ООО "Анри"	31.08.2021г.№8100
Согласование проекта земляных работ	услуга	1,0	2 116,70				Ульяновская городская электросеть	03.08.2021г.
Отделочные работы	м2	17,8	26 658,00			электрощитовая	ООО "Анри"	31.12.2021г.№948
Ремонт системы ХВС	шт	1,0		1 053,00		кв. 6	ООО "Анри"	31.12.2021г.№1263
Ремонт системы ХВС	м.п	1,15	1 476,00			подвал	ООО "Анри"	31.12.2021г.№148
Установка металлической двери	шт	1,0	24 200,00			электрощитовая	ООО "Анри"	31.12.2021г.№149
Итого выполнено работ на сумму:			379 388,38	5 427,00	0,00			
Всего выполнено работ на сумму:			**384 815,38**					

Начальник ПТО Шкирдонова Н.Б.